



★★★★ 交通のご案内 ★★★★★
Directions

- JR東日本中央・総武線 信濃町駅 徒歩6分
By JR Chuo Line, Sobu Line (Local Train);
6 minutes' walk from Shinanomachi Sta.
- 東京メトロ 丸ノ内線 四谷三丁目駅 徒歩11分
By Marunouchi Line; 11 minutes' walk from Yotsuya-sanchome Sta.
- 都営地下鉄 大江戸線 国立競技場駅 徒歩11分
By Oedo Line; 11 minutes' walk from Kokuritsu-kyogijo Sta.
- 都営バス【品97】 信濃町駅前バス停 徒歩6分
By Toei Bus 【品97】;
6 minutes' walk from Shinanomachi Sta. bus stop

 **株式会社 ジェイトス**
J-TOSS CO., LTD.
〒160-0016 東京都新宿区信濃町18番地
『マヤ信濃町三番館』
MAYA SHINANOMACHI SAMBANKAN
18 Shinanomachi, Shinjuku-ku, Tokyo 160-0016
Tel: (03)3357-1014 Fax: (03)3357-1045
<http://www.j-toss.co.jp>

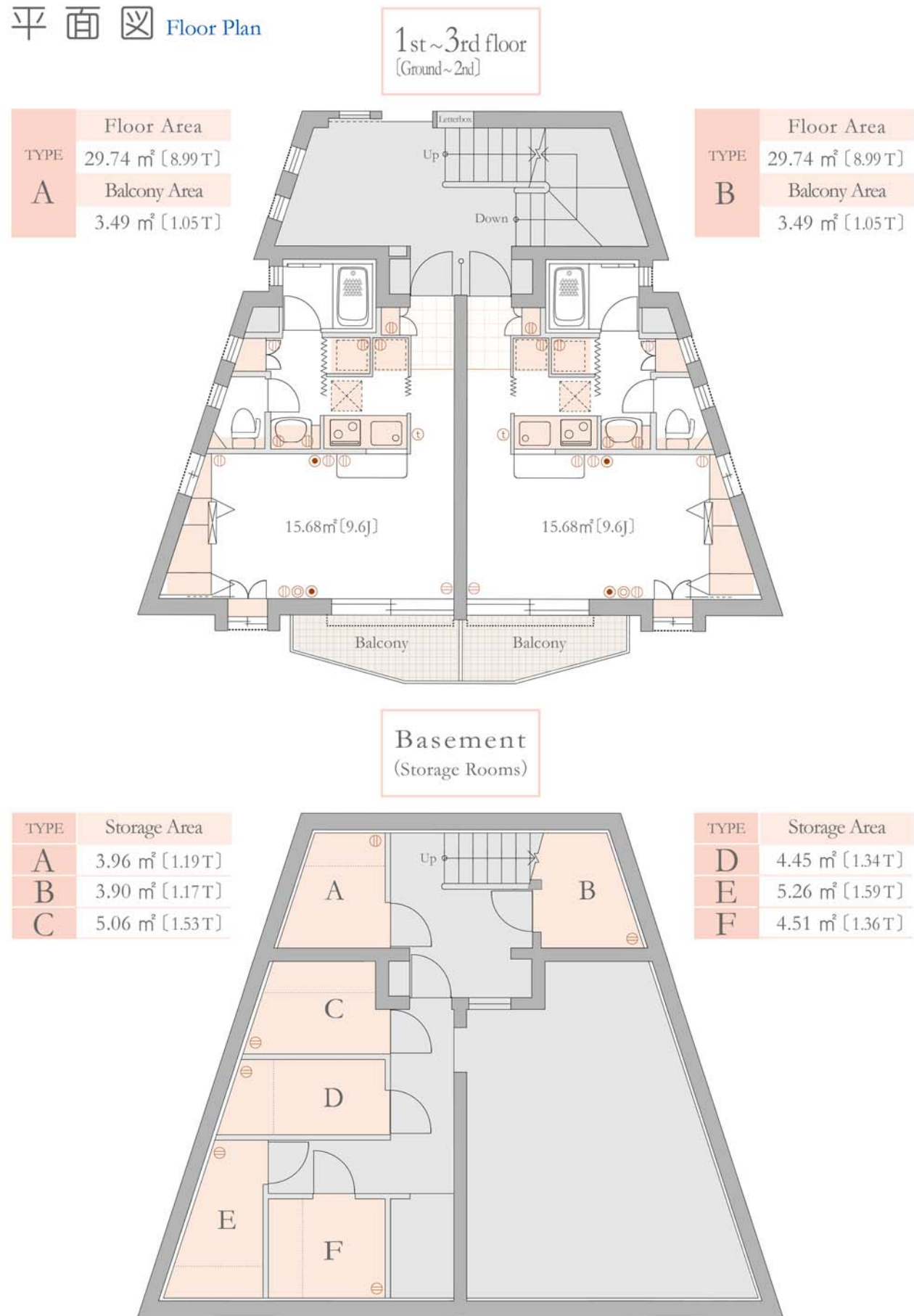


マヤ信濃町五番館

MAYA SHINANOMACHI GOBANKAN



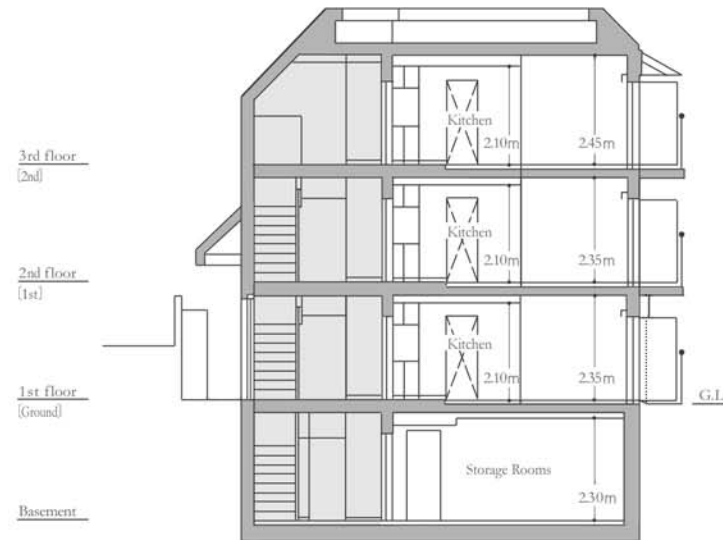
平面図 Floor Plan



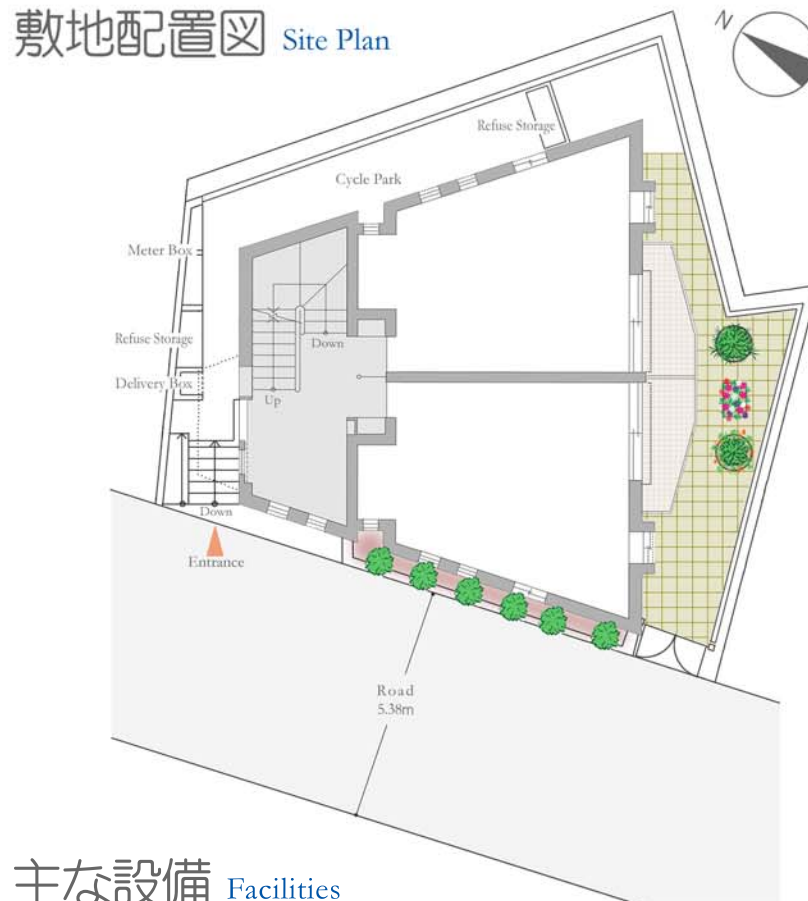
<注記1> 面積は、壁芯計算により表示してあります。 The area is calculated by the wall centre base.
 <注記2> ()内の「I」は坪を、「J」は畳を各々表しています。なお、1「J」当たり1.62㎡で換算してあります。 “I” and “J” in () are Japanese old-fashioned units of area.
 <注記3> 収納スペース(床下収納 1階のみ)
 Cupboards and storage (Underfloor; 1st floor only)

冷暖房 Air conditioner
 洗濯機及び冷蔵庫 Space for washing machine and refrigerator
 電気コンセント Power point
 TVコンセント TV point
 電話コンセント Telephone point
 モニター付き住宅情報館 Intercom station

断面図 Cross Section



敷地配置図 Site Plan



主な設備 Facilities



捺印システム付きデリバリーボックス
Parcel delivery box



除湿機付きトランクルーム
(写真はTYPE Dです.)
Storage room with dehumidifier



ALSOK オンライン機械警備システム
ALSOK On-line security system



ケーブルTV CS
(配線のみ施工済みです。)
Cable TV / Satellite TV
(Cable and Antenna installed)



多機能便座付きトイレ
Toilet with electronic bidet seat



モニター住宅情報システム
Intercom with monitor



電動ブラインドシャッター (1階)
Electric blind shutter (1st floor)



インターネット接続サービス
(配線のみ施工済みです。)
High speed internet access
(Cable installed)

マヤ信濃町五番館

MAYA SHINANOMACHI GOBANKAN

● 建物概要

所 在	東京都新宿区南元町1番地 (住所表示) 東京都新宿区南元町1番地6 (登記表示)
構造及び規模 用 途	鉄筋コンクリート造 陸屋根 地下1階付 3階建 (登記表示) 地階部分 トラブルルーム 6区画 1～3階部分 賃貸用共同住宅 6室
敷 地 面 積	150.96㎡ (45.66坪)
建 築 面 積	78.39㎡ (23.71坪)
延 べ 床 面 積	295.39㎡ (89.35坪)
竣 工	1998年(平成10年)8月26日
設 計 監 理	株式会社 真島建築設計事務所
施 工	清水建設株式会社 東京支店 社寺・住宅部
建 築 主	都市住宅地株式会社

● 建物仕様

外	装	床	面／御影石割石	
			磁器質無釉タイル	
共用部分内装	壁	面／二丁掛剥肌せつ路質無釉タイル		
		根／焼成平板瓦ふき		
		床	面／150mm角磁器質無釉タイル	
専用部分内装	壁	面／砂壁状合成樹脂エマルション塗材	コテ塗り	
		天	井	面／砂壁状合成樹脂エマルション塗材
	壁	面／フローリング		
		天	井	面／シックハウス対策クロス
専用部分内装	壁	面／シックハウス対策クロス		
		天	井	面／シックハウス対策クロス

● 設備概要

共 用 部 分	デバルボックス／捺印システム付き住居別専用カードキー式〔近畿工業〕 廃品集積庫／金属・陶器・ガラスごみ、燃やすごみ及び資源別に24時間利用可 自転車保管場所／収容台数6台
	電 気 容 量／50Hz 最大50A
専 用 部 分	給 湯／16号 屋外設置形 ガスふろ給湯器〔NORITZ又はガスター〕 〈お湯はり 自動ストップ 高温差し湯〉
	冷 暖 房／壁掛け形冷暖房兼用エアコンディショナー〔ダイキン〕
	KITCHEN／間口1500mmシステムキッチン〔サンウェア〕 折りたたみ式対面カウンター シングルレバー水栓〔INAX〕 ビルトインタイプ グリル付きガス2口コンロ〔HARMAN〕
	BATHROOM／間口750mm洗髪洗面化粧台〔TOTO〕 シングルレバー洗髪シャワー水栓〔TOTO〕 1216サイズユニットバス〔TOTO〕 サーモスタットシャワー水栓〔TOTO〕
	T O I L E T／節水静音 多機能便座付き〔TOTO〕 〈洗浄 暖房便座 脱臭 温風乾燥〉
	トランクルーム／除湿機付き
	開 口 部／レースカーテン又はブラインド
	そ の 他／465mm×1800mmスライド格納式ファッショニングミラー
	セキュリティ 集合玄関機／カメラ付き〔アイホン〕 住宅玄関機／警報表示灯付き〔アイホン〕 住宅玄関扉／防犯サムターンパー ドアガードプレート 住 宅 内／モニター住宅情報システム〔アイホン〕 総合警備保障 ALSOK 集合住宅用オンライン機械警備システム 〈センサーによる火災、ガス漏れ及び侵入感知＊ 押しボタンによる非常通報＊〉 地震対策ラッチ付き吊り戸棚 避難用はしご
	外周開口部／1 階 電動ブラインドシャッター又はアルミダイキャスト製窓格子
情 報 通 信	テレビ受信／ケーブルTV＊〈地上波 BS CS〉〔ジョビーターレコム〕 共同受信CSアンテナ＊〈スカパー！プレミアムサービス：Type 3-1〉
	インターネット／J:COM NET＊〔ジョビーターレコム〕 フレッツ光ネクスト＊〔NTT東日本〕

<注記1> 「建物概要」の建築面積等は、建築基準法第5条第1項の規定による「建築確認申請書」記載数値です。
 <注記2> 「建物仕様」には、主要な部分の材質、仕上げ等を表示してあります。
 <注記3> *印の設備は、記録のみ施工済みです。ご利用の際は、別途ご契約が必要となる場合があります。
 <注記4> このパンフレットの作製日以降に施工された造作の改修又は機器の更新により、現況が異なる場合があります。詳細はお問い合わせください。